

«Прокуратурой Островского района проведена проверка исполнения законодательства в сфере капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в деятельности администрации органа местного самоуправления, в ходе которой выявлены нарушения.

В ходе проверки установлено, что постановлением администрации утвержден краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Островского муниципального района Костромской области на 2023 – 2025 годы.

В нарушение требований законодательства не включены в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Островского муниципального района Костромской области на 2023 – 2025 годы 25 многоквартирных жилых домов, включенных в региональную программу для проведения капитального ремонта в плановый период 2023-2025 годов по Островскому муниципальному району.

Невключение в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта на территории Островского муниципального района 25 многоквартирных домов, капитальный ремонт которых согласно региональной программе запланирован на 2023-2025 годы, влечет нарушение прав граждан в сфере жилищных правоотношений в области своевременного и качественного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, права на безопасность жилища. Нарушение данных прав касается не только собственников и законных владельцев жилых помещений многоквартирных домов, но и будущих собственников и постоянных и временных пользователей жилых помещений.

По фактам выявленных нарушений, прокурором района внесено представление главе администрации органа местного самоуправления.